

## TJEKLISTE

Værd at Vide om gulve er et overblik over, hvad du generelt bør være opmærksom i vedligeholdelsen af denne bygningsdel. Specifikke oplysninger og en vejledning i, hvordan du vedligeholder den enkelte gulvtype, finder du i bygningsdelskortet og i producentoplysningerne.

At gøre:

- rengør efter producentens anvisninger
- se regelmæssigt efter for defekter
- vedligehold efter producentens anvisninger
- undgå boring i gulve med gulvvarme
- hold en luftfugtighed på 45-55 % RF
- hold en rumtemperatur på 17-27C
- brug måtter foran døre
- brug filtfødder under møbler
- brug underlag under kontorstole med hjul

## RENGØRING

### Rengøring, oliebehandlede trægulve

Til normal rengøring anvendes støvsuger, kost og evt. gulvmoppe. Gulvet bør regelmæssigt tørres over med en hårdt opvredet fugtig klud eller moppe. Skal gulvet vaskes, bør det først vaskes med rent vand for at fjerne det grove snavs. Derefter anvendes en mild opløsning af Natursæbe. Sæben rengør gulvet samtidig med, at den lægger sig som en usynlig beskyttelse i træet, hvorved overfladen bliver mere modstandsdygtig. Det er meget vigtigt, at der ikke efterlades blankt vand på gulvet. Du bør aldrig benytte sulfholdige rengøringsmidler til olierede trægulve. Pletter bør fjernes med det samme, evt. med Trærens.

## VEDLIGEHOLDELSE OG REPARATION

### Regelmæssigt eftersyn af gulve

Det gælder for alle typer af gulvbelægning, at du regelmæssigt skal se dem efter for defekter, dvs. hakker, ridser eller pletter. Hvis der er opstået hakker eller ridser i gulvet, bør du se efter, om overfladen er gennembrudt, da du ellers risikerer, at gulvet misfarves. Du finder anvisninger til udbedring af ridser og hakker i det vedlagte vedligeholdelsesmateriale.

### Vedligeholdelse af olierede trægulve

Et olieret gulv bør regelmæssigt genolieres, da oliehindene afslides ved brug. Oliering kan ske ved at gnide gulvet ind med en klud, vædet i en egnet træolie. Du skal umiddelbart efter indsmøringen tørre efter med en tør klud. Blank olie må ikke efterlades på gulvet. For en detaljeret anvisning, se det vedlagte bygningsdelskort. Genoliering udføres efter behov, og evt. partielt, hvis der er områder udsat for særligt slid. Vær opmærksom på, at olievædede klude kan selvantænde, og derfor skal bortskaffes forsvarligt.

### Boring i gulve

Har du gulvvarme etableres den enten ved, at der ligger vandfyldte varmeslanger i undergulvet eller, at der er indlagt en måtte med el-varmetråde. Du bør derfor aldrig bore i et gulv med gulvvarme, med mindre du forinden har sikret dig en lokalisering af slanger/ måtter. Generelt bør boring i badeværelsesgulvet også undgås, da der i gulvet er indlagt en vandtætningsmembran.

### Reparation af olierede trægulve

En lokal tryksskade kan til tider repareres ved at opfugte gulvet lokalt. Træet vil herved rejse sig, hvorefter det kan slibes og olieres.

Lykkes det ikke, eller er der tale om en anden type lokal skade på gulvet, er det muligt at udskifte enkelte stave, dette bør du dog overlade til en specialist. Trænger hele gulvet til en opfriskning, er det nødvendigt med en omhyggelig let afslibning før gulvet igen olieres. Det anbefales at lade fagfolk udføre dette arbejde.

## MATERIALER OG INDEKLIMA

### Trægulve og temperatur

Træ bevæger sig som materiale med luftens fugtighed. Stiger luftens fugtighed, udvider det sig - og omvendt. Bevægelserne sker specielt på tværs af gulvbrædderne. For at muliggøre disse bevægelser er gulvbrædderne lagt med en smal fuge imellem, en fuge der helt forsvinder, når fugtigheden er højest, hvilket typisk er i august og september måned. Fugerne bliver tydelige, når fugtigheden er lavest, hvilket typisk er i februar og marts måned.

Trægulvet trives bedst ved en relativ luftfugtighed på 45-55 % RF og en rumtemperatur på 17-27C. Trægulvet bør ikke vedvarende udsættes for en luftfugtighed lavere end 35 % RF eller højere end 70 % RF, da det kan medføre varige skader på gulvet. Tilsvarende bør rumtemperaturen ikke vedvarende være udenfor det ovennævnte interval. Er der gulvvarme i dit trægulv, vil det give lidt tydeligere fuger i den tørre periode, da gulvets højere temperatur giver en større udtørring. Har du gulvvarme, bør du ikke lægge tykke tæpper ovenpå gulvet. Tæppet vil virke isolerende og øge træets temperatur.

Står din bolig tom i en periode, bør du sikre, at den stadig er opvarmet, og at den udluftes regelmæssigt. Specielt i vinterhalvåret bør du kontrollere luftfugtigheden, og evt. supplere med en befugter.

### Trægulve og slid

Et trægulv har en relativt blød overflade og er derfor modtageligt for slid og mekaniske påvirkninger. En måtte ved indgangen, kan hindre, at du slæber småsten med under sålerne. Husk også måtter foran evt. terrasse- og altandøre. Under bordben og lign. der kan ridse anbefales at montere filt puder. Det anbefales at lægge et underlag under kontorstole med hjul. Det kan også være en fordel at beskytte områder med særligt slid med et tyndt, beskyttende tæppe.

### Trægulve og sollys

Et trægulv vil gulnes over tid af sollyset. Derfor bør du - specielt i den første tid, mens gulvet er nyt - undgå at lægge f.eks. mindre tæpper i længere tid ad gangen på områder af gulvet, hvor der er kraftigt sollys. Efter en tid vil det give en aftegning på gulvet, der kan være svær at fjerne igen.

### Links

[www.timberman.dk](http://www.timberman.dk)